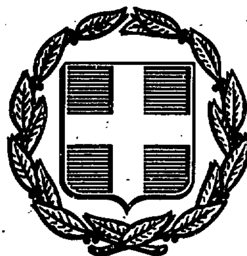


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 9 ΜΑΡΤΙΟΥ 1988	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 208

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Διορθώσεις σφαλμάτων

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΤΥ 517/οικ. (1)

Κύρηξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης εδαφικής έκτασης 100.000 M^2 για την κατασκευή οδού Σύνδεσης του Νέου Αερολιμένα Παραδεισίου Ν. Ρόδου με τις Ανατολικές ακτές Νήσου Ρόδου, και από Χ.Θ. 1+000 περίπου έως Χ.Θ. 7+000 περίπου Ν. Δωδ/νήσου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/71 «περί αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κύρηξη αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2) Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη εθνικών οδών, αντικαταστάσεως της παρ. 3 του άρθρου 6 του Ν. 5269/31 και ρυθμίσεως συναφών θεμάτων».

3) Τις διατάξεις του άρθρου 62 παράγρ. 9 και 10 του Ν. 947/79 «περί οικιστικών περιοχών».

4) Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 929/79 «περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξιν οδών κ.λπ.», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστικώς απαλλοτριωτέα σύμφωνα και με το Άρθρο 2 παρ. 2 του Ν.Δ. 797/71 – για εκτέλεση έργου οικονομικής ανάπτυξης της χώρας, δηλαδή για την κατασκευή νέας οδού σύνδεσης του Νέου Αεροδρομίου Παραδεισίου Νήσου Ρόδου με τις Ανατολικές ακτές του Νησιού, την εδαφική έκταση 1 χλμ. πριν τη διασταύρωση της εν

λόγω οδού με την επαρχική οδό Ρόδου Παραδεισίου (Χ.Θ. 1+000 περίπου) έως την Χ.Θ. 7+000 περίπου, δηλαδή σε συνολικό μήκος έξι (6) χλμ. περίπου και απαλλοτριουμένης εκτάσεως 100.000 μ.τ. περίπου, όπως εμφαίνεται στο από 4.12.87 διάγραμμα οριζοντιογραφίας της Δ.Τ.Υ.Ν. Δωδ/σου, εικονίζον την απαλλοτριωτέα έκταση, μη τηρουμένων των λοιπών όρων και προϋποθέσεων της απαλλοτρίωσης.

Το σχετικό κτηματολογικό διάγραμμα και κτηματολογικός πίνακας θα συνταχθούν εντός προθεσμιάς έξι (6) μηνών από την έκδοση της παρούσας απόφασης.

Η παρούσα αναγκαστική απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου, η δε δαπάνη θα βαρύνει τους παροδίους ή και το Δημόσιο, δια υπολογισμού της.

Η επιβάρυνση του Δημοσίου θα καλυφθεί από τις πιστώσεις της ΣΑΝΤ 8829.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 17 Φεβρουαρίου 1988
Ο Νομάρχης
Ι. ΜΑΧΑΙΡΙΔΗΣ

Αριθ. 277 (2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 126 στρεμμάτων στη θέση «Σμουγάκι» περιφέρειας Κοινότητας Βελανιδίων Νομού Λακωνίας.

ΟΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 (άρθρο 37) και τις συναφείς περί Διοικητικής αποκεντρώσεως διατάξεις.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την υπ' αριθμόν 2973 π.ε/29.1.88 αναφορά του Δασαρχείου Μολάων με την οποία προτείνεται η κήρυξη της παραπάνω έκτασης ως αναδασωτέας η οποία κάηκε στις 9.11.1987, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση της καταστραφείσης δασικής βλάστησης από τα είδη ρείκι και αφάνα της ζώνης των αειφύλλων πλατυφύλλων τη δημόσια δασική έκταση, εμβαδού εκατόν είκοσι έξι (126) στρεμμάτων κατηγορίας παρ. 2 άρθρου 3 Ν. 998/79, που βρίσκεται στη θέση «Σμουγάκι» περιφέρειας Κοινότητας Βελανιδίων. Προσδιορίζεται από τα στοιχεία: από τα σημεία 1-2-3-4-1 για το τμήμα Α' και 5-6-7-8-9-10-11-12-13-5 για το τμήμα Β' όπως απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα και έχει όρια:

ΤΜΗΜΑ Α'

Ανατολικά: Καείσες καλλιέργειες της Τασίας Χουσάκου.
Δυτικά: Καείσες καλλιέργειες της Τασίας Χουσάκου.
Βόρεια: Καλλιέργειες της Άννας Χας Παναγ. Γλαντζή.
Νότια: Καείσες καλλιέργειες της Τασίας Χουσάκου.

ΤΜΗΜΑ Β'

Ανατολικά: Δημόσια Δασική έκταση.
Δυτικά: Δημόσια Δασική έκταση.
Βόρεια: Θάλασσα.
Νότια: Καείσες καλλιέργειες ιδιωτών.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Ορίζουμε:

α) Η αναδάσωση της έκτασης να γίνει με φυσική αναγέννηση.

β) Η απόφαση αυτή:

1) Να ισχύει προτού δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και από την κοινοποίησή της στους ενδιαφερόμενους.

2) Να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 12 Φεβρουαρίου 1988
Ο Νομάρχης
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΝΙΖΑΜΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

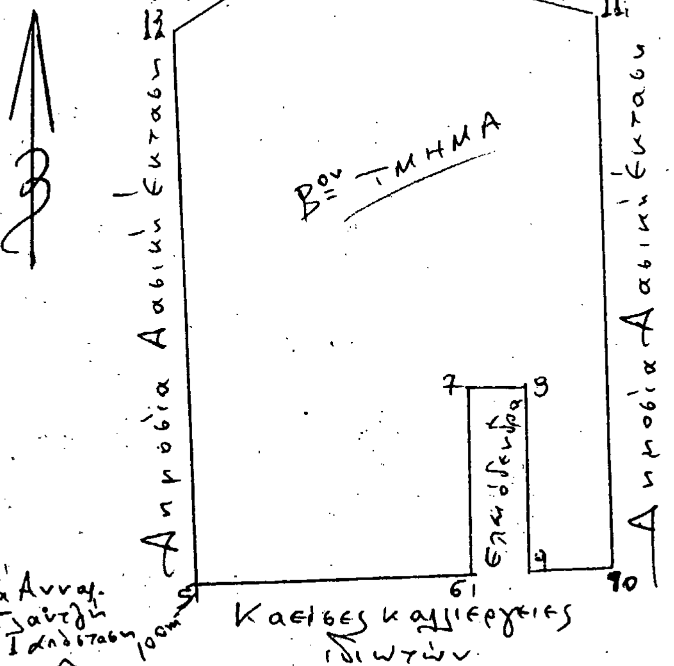
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΕΩΣ

στη δασική θέση "ΣΜΟΥΓΑΚΙ" Κοινότητος Βελανιδίων

Ν. Λακωνίας

Κλίμακα 1:5.000

Εμβαδόν 126,000 στρέμ.



Σπάρτη ...-2-88

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ

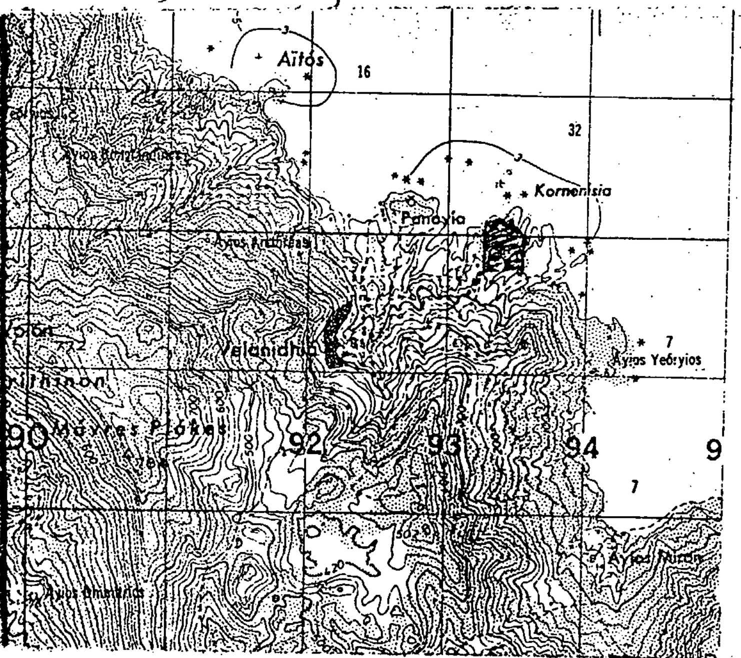
ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΚ ΤΟΥ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΟΥ

ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΟΙΩΝ

Κλίμακα 1:50.000

Οριζόντιες συντ/νες 36°29'5''

Κάθετες συντ/νες 23°9'30''



Καλούμενη έκταση

Μολάοι 29 Ιανουαρίου 1988

Ο Συντάξας

ΕΘΕΩΡΗΘΗ

Αυθημερόν

Ο Προϊστ/νος Υπηρεσίας

Β'

Αριθ. 849 (3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στην Αγία Φωτιά Σητείας Ν. Λασιθίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2) Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

3) Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Νόμου Β.Ρ.Ξ.Ζ./1983 «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς συντήρησιν ή ανεύρεσιν αρχαιοτήτων».

4) Την αριθ. 14/87 πράξη του Κρατικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου.

5) Το έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού αριθ. Φ33/920/ 28.12.87, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου για δημόσια ωφέλεια και ειδικότερα για την προστασία, συντήρηση και ανάδειξη των αρχαίων, ήτοι κτισμάτων της προανακτορικής φάσης εντελώς μοναδικά για την εποχή τους, έκτασης 11779,00 m^2 που βρίσκεται στην Αγία Φωτιά, Σητείας και φαίνεται με τα στοιχεία 2 (1, 2, 3, 4, 5, 6, 17, 18, 19, 20, 1) 2α (21, 22, 23, 16, 15, 24, 25, 26, 27, 1) στο κτηματολογικό διάγραμμα και τον επ' αυτού κτηματολογικό πίνακα του Θ. Καλαμπάκου, θεωρημένο την 26.10.87 από τον Δ/ντή Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως κτιρίων του ΤΑΠΑ.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα η Βιλελμίνη Μπέλτση.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άγιος Νικόλαος, 8 Φεβρουαρίου 1988
Ο Νομάρχης
Γ. ΤΖΑΝΑΚΑΚΗΣ

Αριθ. 850 (4)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στην Αγία Φωτιά Σητείας Ν. Λασιθίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2) Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

3) Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Νόμου Β.Ρ.Ξ.Ζ./1983 «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς συντήρησιν ή ανεύρεσιν αρχαιοτήτων».

4) Την αριθ. 12/87 πράξη του Κρατικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου.

5) Το έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού αριθ. Φ33/44044/ 28.12.87, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου για δημόσια ωφέλεια και ειδικότερα για την προστασία, συντήρηση και ανάδειξη των αρχαίων, ήτοι κτισμάτων της προανακτορικής φάσης εντελώς μοναδικά για την εποχή τους, έκτασης 11599,00 m^2 που βρίσκεται στην Αγία Φωτιά, Σητείας και φαίνεται με τα στοιχεία 1 (6, 7, 8, 9, 10, 11, 17, 6) (12, 13, 14, 15, 16, 12) στο κτηματολογικό διάγραμμα και τον επ' αυτού κτηματολογικό πίνακα του Θ. Καλαμπάκου, θεωρημένο την 26.10.87 από τον Δ/ντή Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως κτιρίων του ΤΑΠΑ.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα η Μ. Καφωμενάκη.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άγιος Νικόλαος, 8 Φεβρουαρίου 1988
Ο Νομάρχης
Γ. ΤΖΑΝΑΚΑΚΗΣ

Αριθ. 1499 (5)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης στο Ν. Ρεθύμνου.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρ. 23 του από 25.11.29 Δ/τος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «Περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξιν εθνικών οδών κ.λπ. όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρ. 62 του Ν. 947/ 1979 και την παρ. 4 του άρθρ. 9 του Ν. 960/1979 για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979.

4. Το αρ. πρωτ. Τ.Υ. 39/13.1.1988 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή της νέας εθνικής οδού ανισόπεδου κόμβου Τυμπακίου στη νέα παράκαμψη Ρεθύμνου έκτασης 8296 $μ^2$ όπως αυτή απεικονίζεται στο με κλίμακα 1:500 και αρ. σχεδίου Ορ. Α1/81-05 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο με αρ. Ορ. Τ1/81-05 κτηματολογικό πίνακα που έχει συντάξει τον Οκτώβριο του 1985 ο Μ. Ασημάκης και έχει θεωρήσει στις 13.1.86 ο Δ/ντής Διεύθύνσεως Γεώργιος Παπαδοπούλης.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται δεν περιλαμβάνονται οι ιδιοκτησίες που στα παραπάνω κτηματολογικά στοιχεία φέρονται ότι ανήκουν στο Δημόσιο.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και η σχετική δαπάνη θα βαρύνει τις πιστώσεις του έργου 8471016 Δ.Ε. (ΣΑΕ 071/ 87).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 25 Φεβρουαρίου 1988
Η Νομάρχης
Β. ΜΟΣΙΑΛΟΥ

Αριθ. ΕΣ-1792 (6)

Απαλλοτρίωση έκτασης δια τη δημιουργία συνδετηρίου αμαξιτού Κοινοτικού δρόμου των συνοικισμών της Κοινότητας Ασπροπύργου Νομού Ευρυτανίας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ
Ν. ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ

Δυνάμει της υπ' αριθμ. 3-5/1988 Αποφάσεως του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Ασπροπύργου Νομού Ευρυτανίας, εκδοθείσα σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 243, 244 του Δ.Κ.Κ. (Π.Δ. 76/ 1985) και του Ν.Δ. 797/1971, επικυρωθείσης δια της υπ' αριθμ. ΕΣ-1792/26.2.1988 απόφασης της Νομάρχου Ευρυτανίας, εκηρύχθη αναγκαστική απαλλοτρίωση λόγω δημοσίας ωφελείας και χάριν της Κοινότητας, δηλαδή δια την δημιουργίαν συνδετηρίου αμαξιτού κοινοτικού δρόμου των συνοικισμών ταύτης, έκτασης κειμένη εντός της Κοινότητας εμβαδού 198,73 M^2 και απεικονίζεται με τα στοιχεία Η-Θ-Ι-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η του Κτηματολογικού Διαγράμματος και Πίνακος που έχει συντάξει ο Δ. Πεταρούδης υπομηχανικός της ΤΥΔΚ και έχει θεωρήσει ο Προϊστάμενος της ΤΥΔΚ Ευρυτανίας Γ. Νικολακόπουλος.

Εις την απαλλοτριωθείσα έκταση προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι αδελφοί Παύλος και Αγγελική Παπασπύρου.

Η απαλλοτρίωση εκηρύχθη υπέρ και δαπάναις της Κοινότητας Ασπροπύργου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ασπρόπυργος, 28 Φεβρουαρίου 1988
Ο Πρόεδρος
ΚΩΝ. ΒΛΑΧΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Β2/γ334/φ6 (7)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης για απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή έργων προστασίας παροχθίων εκτάσεων ποτ. Σπερχειού περιοχή αγροκτήματος Ανθήλης Ν. Φθιώτιδας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡ/ΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Σύμφωνα με:

1. Τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» και

2. Την υπ' αριθ. ΕΔ2α/01/15/Φ.2.2.1/17.12.86 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στο Γεν. Γραμματέα και Προϊσταμένους Δ/νσεων (Εγχ. Ε.153) ΦΕΚ 884/Β/17.12.86 γνωστοποιούμε:

α. Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την αριθ. Π. 7457/2737/9.12.85 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 823/85 τ.Δ' για την κατασκευή έργων προστασίας παροχθίων εκτάσεων ποταμού Σπερχειού περιοχή αγροκτήματος Ανθήλης.

β. Τους ενυποθήκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, που καθορίστηκε με την 546/1986 απόφαση Μονομ. Πρωτοδικείου Λαμίας έχει παρακατατεθεί στο γραφείο Παρ/κών και Δανείων Λαμίας.

Σχετικά έχει εκδοθεί το 31208/17.2.1988 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης ποσού δρχ. δέκα εκατομμυρίων δέκα τριών χιλ. οκτακοσίων σαράντα (10.013.840).

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 29 Φεβρουαρίου 1988
Με εντολή Υπουργού
Ο Διευθυντής α.α.
Π. ΑΘΑΝΑΣΑΚΟΠΟΥΛΟΥ

Αριθ. ΔΠ/ΤΑ 13898 (8)

Κατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που απαλλοτριώνονται για την διάνοιξη της ανισόπεδης διασταύρωσης της οδού Μοναστηρίου με τις γραμμές του Ο.Σ.Ε. στη θέση Μυτιληνάκια Θεσσαλονίκης Ν. Θεσ/νίκης Έργο 7871008 Δ.Ε. δρχ. (346.050).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ. συνοικισμών του Κράτους».

2. Το αρ. 24 του Α.Ν. 1731/1939 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» όπως αντικαταστάθηκε κατά την παρ. 1 αυτού με το άρθρο 8 του Ν.Δ/τος 3979/1959 «περί τροποποιήσεως ενίων διατάξεων του Α.Ν. 1731/1939 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

3. Την απόφαση εξουσιοδότησής μας αρ. ΕΣ 23157/6.7.82 Νομάρχου Θεσσαλονίκης για άσκηση από μας μέρους των αρμοδιοτήτων του.

Φέρουμε σε γνώση αυτών που έχουν ή αξιούν δικαίωμα κυριότητας στα ακίνητα που απαλλοτριώνονται για την διάνοιξη της ανισόπεδης διασταύρωσης της οδού Μοναστηρίου με τις γραμμές ΟΣΕ στη θέση Μυτιληνάκια Θεσσαλονίκης ΕΡΓΟ 7871008 ΔΕ βάσει των πράξεων τακτοποίησης και αναλογισμού αριθμ. 4870/83 της Δ.Π. Θεσσαλονίκης όπως αυτή ισχύει μετά την έγκρισή της, ότι η αποζημίωση που καθορίστηκε με την απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου–Εφετείου Θεσσαλονίκης αριθ. 1905/84 κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ αυτών που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι σύμφωνα με το νόμο.

Για την κατάθεση αυτή έχει εκδοθεί το γραμμάτιο παρακαταθήκης αριθμ. 411432/20.1.88 Θεσσαλονίκης ποσού τριακοσίων σαράντα έξι χιλιάδων πενήντα δρχ. (346.050).

Θεσσαλονίκη, 18 Φεβρουαρίου 1988
Η Διευθυντής
Γ. ΓΑΪΤΑΝΑΚΗ

Αριθ. ΔΠ/ΤΑ οιχ/14603 (9)

Κατάθεση της αποζημίωσης ακινήτων που απαλλοτριώνονται για την διάνοιξη της ανισόπεδης διασταύρωσης της οδού Μοναστηρίου με τις γραμμές του Ο.Σ.Ε. στη θέση Μυτιληνάκια Θεσσαλονίκης Ν. Θεσ/νίκης Έργο 7871008 ΔΕ δρχ. (8.288.435).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ. συνοικισμών του Κράτους».

2. Το αρ. 24 του Α.Ν. 1731/1939 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» όπως αντικαταστάθηκε κατά την παρ. 1 αυτού με το άρθρο 8 του Ν.Δ/τος 3979/1959 «περί τροποποιήσεως ενίων διατάξεων του Α.Ν. 1731/1939 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

3. Την απόφαση εξουσιοδότησής μας αρ. ΕΣ 23157/6.7.82 Νομάρχου Θεσσαλονίκης για άσκηση από μας μέρους των αρμοδιοτήτων του.

Φέρουμε σε γνώση αυτών που έχουν ή αξιούν δικαίωμα κυριότητας στα ακίνητα που απαλλοτριώνονται για την διάνοιξη της ανισόπεδης διασταύρωσης της οδού Μοναστηρίου με τις γραμμές ΟΣΕ στη θέση Μυτιληνάκια Θεσσαλονίκης ΕΡΓΟ 7871008 ΔΕ βάσει των πράξεων τακτοποίησης και αναλογισμού αριθμ. 4870/85 όπως αυτή ισχύει μετά την έγκρισή της, ότι η αποζημίωση που καθορίστηκε με την απόφαση του Εφετείου Θεσσαλονίκης αριθ. 1791/86 κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ αυτών που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι σύμφωνα με το νόμο.

Για την κατάθεση αυτή έχει εκδοθεί το γραμμάτιο παρακαταθήκης αριθμ. 411428/20.1.88 Θεσσαλονίκης ποσού οκτώ εκατομμυρίων διακοσίων ογδόντα οκτώ χιλιάδων τετρακοσίων τριάντα πέντε δρχ. (8.288.435).

Θεσσαλονίκη, 18 Φεβρουαρίου 1988
Η Διευθυντής
Γ. ΓΑΪΤΑΝΑΚΗ

Αριθ. 2879/Φ.0375 (10)

Ανακοίνωση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων για την διαπλάτυνση της χάραξης της συνδετήριας οδού από διασταύρωση της εθνικής οδού Ελασσόνας–Κοζάνης προς Γιαννωτά Ν. Λάρισας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», γνωστοποιούμε:

α. Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την 3246/20.3.84 απόφαση του Νομάρχη Λάρισας που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 269/84 τ.Δ' για λόγους δημοσίας ωφέλειας και ειδικότερα για την διαπλάτυνση της χάραξης της συνδετήριας οδού από διασταύρωση Εθν. οδού Ελασσόνας Κοζάνης προς Γιαννωτά του Ν. Λάρισας.

β. Τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, η οποία καθορίσθηκε με την 172/23.2.1987 απόφαση Εφετείου Λάρισας έχει παρακατατεθεί στο Γραφείο Παρακαταθηκών και Δανείων Δημοσίου Ταμείου Ελασσόνας.

Σχετικά έχει εκδοθεί το 5302/19.2.1988 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. σαράντα πέντε χιλιάδων πεντακοσίων (45.500).

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 29 Φεβρουαρίου 1988
Ο Νομάρχης ως πρόεδρος του Ν.Τ.
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΟΥΚΟΥΛΑΚΗΣ

Αριθ. 147306 (11)

Παρακατάθεση ποσού (1.653.000) δρχ. για την αποζημίωση απαλλοτριωμένων ιδιοκτησιών έκτασης 1155,40 $μ^2$ στην οδό Ασκληπιού της Κοινότητας Ζεφυρίου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ Δ.Σ. ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΥΔΡΕΥΣΕΩΣ
ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΣ ΠΡΩΤΕΥΟΥΣΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/Δ/71).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 28 του Ν. 1068/80 περί συστάσεως ενιαίου φορέα Ύδρευσης και Αποχέτευσης Πρωτευούσης (ΦΕΚ 190/Δ/80).

3. Την 5389/88 απόφαση του Δ.Σ. της Ε.ΥΔ.Α.Π. με την οποία εγκρίθηκε η παρακατάθεση ποσού (1.653.000) δρχ.

4. Τον από 3.12.1987 πίνακα παρακατάθεσης αποζημίωσης που συντάχθηκε σύμφωνα με την απόφαση 7995/87 του Εφετείου Αθηνών και το Γ-324 τοπογραφικό διάγραμμα της Ε.ΥΔ.Α.Π, ανακοινώνουμε:

στα πρόσωπα που έχουν και αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα, ότι το ποσό της αποζημίωσης έχει παρακατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και εκδόθηκε το Νο 907535/26.2.88 γραμμάτιο για το ποσό (1.653.900).

Αθήνα, 3 Μαρτίου 1988
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.
ΚΩΝ. ΚΟΥΣΟΥΡΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 19523/833 (12)

Παράταση προθεσμίας έγκρισης γενικού πολεοδομικού σχεδίου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡ/ΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 4 παράγρ. 2 του ν.1685/1987 «Κύρωση και τροποποίηση της από 14 Νοεμβρίου 1986 Πράξεως Νομοθετικού Περιεχομένου «Επιβολή αγορανομικού ελέγχου στις μισθώσεις αστικών ακινήτων του νομού Μεσσηνίας» (ΦΕΚ 27/Α/1987).

2. Την υπ' αριθ. Υ. 1291/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Σύσταση θέσης Αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργείο Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Μεταφορών και Επικοινωνιών και Υφυπουργού στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας» (ΦΕΚ 526/Β).

3. Την υπ' αριθ. Υ. 1436/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανόλη Παπαστεφανάκι» (ΦΕΚ 549/Β).

4. Την υπ' αριθ. 30/1988 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

1. Η προθεσμία έγκρισης γενικών πολεοδομικών σχεδίων για επεκτάσεις ρυμοτομικών σχεδίων, που καθορίστηκε με την παράγραφο 12 του άρθρου 43 του ν. 1337/1983, όπως αυτή τροποποιήθηκε με την παράγραφο 21 του άρθρου 8 του ν. 1512/1985 και την παράγραφο 2 του άρθρου 4 του ν. 1685/1987, παρατείνεται για ένα ακόμη χρόνο από τη λήξη της.

2. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τις 14 Μαρτίου 1988.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Αθήνα, 3 Μαρτίου 1988
Ο ΑΝΑΠΛ. ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ

Αριθ. 10378 (13)

Χαρακτηρισμός σαν επειγούσης ανάγκης η εφαρμογή του σχεδίου πόλεως Λ. Χερσονήσου στην οδό Δημοκρατίας και του αδιάνοιχτου τμήματος της οδού Ναυάρχου Νεάρχου Ν. Ηρακλείου.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 26.5.34 Δ/τος «περί εκτελέσεως του άρθρου 37 του από 17.7.23 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ. σε επείγουσα ανάγκη καθώς και του από 14.4.25 Δ/τος».

2) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής αποκεντρώσεως».

3) Τις διατάξεις του Ν. 432/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως».

4) Το Νόμο 1032/80 «περί συστάσεως ΥΧΟΠ (ΦΕΚ 57 Α').

5) Το άρθ. 27 του Ν. 1588/85 ΦΕΚ 137Α/26.7.85 περί συστάσεως ΥΠΕΧΩΔΕ.

6) Το με αρ. 2699/26.11.87 έγγραφο της Κοινότ. Λιμ. Χερσονήσου που μας διαβιβάζει την με αρ. 212/87 απόφαση του Κοινοτ. Συμβουλίου που χαρακτηρίζει την διάνοιξη του δρόμου Δημοκρατίας και τμήμα του δρόμου Ναυάρχου Νεάρχου επειγούσης ανάγκης για την αποσυμφόρηση της κυκλοφορίας, αποφασίζουμε:

1) Χαρακτηρίζουμε ως επειγούσης ανάγκης την εφαρμογή του σχεδίου πόλης Λ. Χερσονήσου για τη διάνοιξη του δρόμου Δημοκρατίας και τμήματος του δρόμου Ναυάρχου Νεάρχου (του αδιάνοιχτου).

2) Η έκθεση εκτιμήσεως να συνταχθεί από τον Προϊστάμενο του Πολεοδομ. Γραφείου Ν. Ηρακλείου.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Ηράκλειο, 2 Φεβρουαρίου 1988
Η Νομάρχης
ΧΑΡΑ ΑΘΑΝΑΣΑΚΗ - ΜΙΧΑΗΛΙΔΟΥ

Αριθ. ΤΠ 733 (14)

Έγκριση τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου Λαμίας στην οδό Δαμάστας για την επανεπιβολή της απαλλοτρίωσης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Μετά από τα παρακάτω δεδομένα:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 των παρ. 1 και 2 του Ν.Δ. 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1018/1971 «περί τροποποιήσεως του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής στον Υπουργό Β. Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητες επί θεμάτων εγκρίσεων, επεκτάσεων ή τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και κωμών».

4. Το άρθρο 33 παρ. 2 του Ν. 1337/83 και το Π.Δ. 443 της 2/17.11.83 (ΦΕΚ 165 Α').

5. Τις διατάξεις των άρθρων 18 έως 22 του 11 κεφαλαίου του από 3.4.29 Δ/τος «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού του Κράτους».

6. Τις διατάξεις του 8/9.6.73 Ν.Δ. και 1577/1985 Νόμου (ΦΕΚ 210/18.12.85 Α') «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού».

7. Την αριθ. 358/16.11.87 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λαμιέων.

8. Την αριθ. ΤΠ 9628 εισήγηση του ΤΠ και ΠΕ Ν. Φθ/δας.

9. Την αριθ. 13/3.2.88 (θέμα 6ο) σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Φθ/δας.

10. Το Ν. 1512/11.1.85 (ΦΕΚ 4Α'/11.1.85), αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Λαμίας στην οδό Δαμάστας για την επανεπιβολή της απαλλοτρίωσης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και θα ισχύει από της δημοσιεύσεως.

Λαμία, 24 Φεβρουαρίου 1988
Ο Νομάρχης
ΘΑΝΑΣΗΣ ΦΡΑΓΚΙΑΔΑΚΗΣ

Αριθ. Τ.Π. 735 (15)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίησης του οικισμού Γλύφας και τροποποίηση της υπ' αριθμ. ΤΠ 1601/87 απόφασης Νομάρχη.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις διατάξεις του από 18.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ'/23.2.87) «τροποποίησης των από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ'/(3.5.85) και από 20.8.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 414 Δ'/30.8.85).

3. Τις προτάσεις των μελετητών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν τον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

5. Την υπ' αριθ. 2/88 (θέμα 8ο), γνωμοδότηση του Σ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Ν. Φθιώτιδας.

6. Την υπ' αριθ. 54/87 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου.

7. Την από 4.8.86 γνωμοδότηση της Ε.Ν.Ε.Ν. Νομού Φθ/δας, αποφασίζουμε:

1. Όρια οικισμού:

Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Γλύφας που περικλείεται από τα σημεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα: 1:5000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

2. Γενικοί όροι δόμησης:

Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς όρους και περιορισμούς δόμησης:

Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85) καθώς και από το 18.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ'/23.2.87) η αρτιότητα δε καθορίζεται σε 1.000 τ.μ.

3. Κατηγοριοποίηση του οικισμού:

Για τον οικισμό Γλύφας καθορίζεται η ένταξή του στις παρακάτω κατηγορίες:

α) Θέση στο χώρο: παραλιακός και τουριστικός.

β) Βαθμός προστασίας: Αδιάφορος.

γ) Δυναμικότητα: Στάσιμος.

δ) Βαθμός διασποράς: Συνεκτικός.

ε) Μέγεθος: Μεσαίος.

4.α. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολ. Εφαρμογών της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 όπως τροποποιήθηκε με το 18.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ'/23.2.87).

β. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) καθώς και στο Δ/γμα της 18.2.87 (ΦΕΚ 133Δ'/23.2.87).

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 12 Φεβρουαρίου 1988

Ο Νομάρχης

ΘΑΝ. ΦΡΑΓΚΙΑΔΑΚΗΣ

Αριθ. Τ.Π. 183 (16)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίησης του οικισμού Λειανοκλαδίου και τροποποποίηση της υπ' αριθμ. ΤΠ 7114/87 απόφασης Νομάρχη Φθιώτιδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις διατάξεις του από 18.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ'/23.2.87) «τροποποίησης των από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ'/(3.5.85) και από 20.8.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 414 Δ'/30.8.85).

3. Τις προτάσεις των μελετητών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν τον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

5. Την υπ' αριθ. 1/88 (θέμα 5ο), γνωμοδότηση του Σ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Ν. Φθιώτιδας.

6. Την υπ' αριθ. 1/87 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου.

7. Την από 3.3.87 γνωμοδότηση της Ε.Ν.Ε.Ν. Νομού Φθ/δας, αποφασίζουμε:

1. Όρια οικισμού:

Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Λειανοκλαδίου που περικλείεται από τα σημεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17,18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα: 1:5000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

2. Γενικοί όροι δόμησης:

Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς όρους και περιορισμούς δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85 καθώς και τις τροποποιήσεις του σύμφωνα με το Π.Δ. ΦΕΚ 133Δ'/23.2.87 η αρτιότητα καθορίζεται σε 1.000 τ.μ.

3. Κατηγοριοποίηση του οικισμού:

Για τον οικισμό Λειανοκλάδι Φθ/δας καθορίζεται η ένταξή του στις παρακάτω κατηγορίες:

α) Θέση στο χώρο: Ούτε περιαστικός ούτε παραλιακός τουριστικός.

β) Βαθμός προστασίας: Αδιάφορος.

γ) Δυναμικότητα: Δυναμικός.

δ) Βαθμός διασποράς: Συνεκτικός.

ε) Μέγεθος: Μεγάλος.

4.α. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολ. Εφαρμογών της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 όπως τροποποιήθηκε με το 18.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ'/23.2.87).

β. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) καθώς και στο Δ/γμα της 18.2.87 (ΦΕΚ 133Δ'/23.2.87).

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 12 Φεβρουαρίου 1988

Ο Νομάρχης

ΘΑΝ. ΦΡΑΓΚΙΑΔΑΚΗΣ

Αριθ. Τ.Π. 9039 (17)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίησης του οικισμού Φραντζή - Υδρόμυλος Ζαχέικα Ν. Φθιώτιδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις διατάξεις του από 18.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ'/23.2.87) «τροποποίησης των από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ'/(3.5.85) και από 20.8.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 414 Δ'/30.8.85).

3. Τις προτάσεις των μελετητών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν τον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

5. Την υπ' αριθ. 28/87 (θέμα 1ο), γνωμοδότηση του Σ.ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε. Ν. Φθιώτιδας.

6. Την υπ' αριθ. 11/86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

1. Όρια οικισμού:

Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Φραντζή - Υδρόμυλος - Ζαχέικα που περικλείεται από τα σημεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12,

13, 14, 15, 16, 17,18, 19 και 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, και 1, 2, 3, 4, 5 αντίστοιχα όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχέδιάγραμμα σε κλίμακα: 1:5000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

2. Γενικοί όροι δόμησης:

Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς όρους και περιορισμούς δόμησης:

α) Εντός των ορίων του οικισμού Φραντζή - Υδρόμυλος - Ζαχέικα ισχύουν οι γενικοί όροι και περιορισμοί δόμησης που προβλέπονται από το από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85) καθώς και από το από 18.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ'/23.2.87) η αρτιότητα δε καθορίζεται σε 1.000 τ.μ.

Για το τμήμα δε που περικλείεται από τα σημεία 12, 13, 14, 15, 16, 17, 20 υπάρχει αρχαιολογική προστασία και οι προς έγκριση οικοδομικές άδειες θα δίδονται μετά από έγκριση της Αρχαιολογικής Υπηρεσίας.

3. Κατηγοριοποίηση του οικισμού:

Για τον οικισμό Φραντζή - Υδρόμυλος - Ζαχέικα καθορίζεται η ένταξή του στις παρακάτω κατηγορίες:

α) Θέση στο χώρο: Ούτε περιαστικός ούτε παραλιακός τουριστικός.

β) Βαθμός προστασίας: Αδιάφορος.

γ) Δυναμικότητα: Στάσιμος.

δ) Βαθμός διασποράς: Συνεκτικός.

ε) Μέγεθος: Μεσαίος.

4.α. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολ. Εφαρμογών της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 όπως τροποποιήθηκε με το 18.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ'/23.2.87).

β. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) καθώς και στο Δ/γμα της 18.2.87 (ΦΕΚ 133Δ'/23.2.87).

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 20 Ιανουαρίου 1988

Ο Νομάρχης

ΘΑΝ. ΦΡΑΓΚΙΑΔΑΚΗΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(18)

Στην ανακοίνωση σχετικά με την παρακατάθεση αποζημίωσης για την απαλλοτρίωση που κήρυχθηκε με την 272/22.5.84 απόφαση Νομάρχη Θεσ/νίκης για την κατασκευή γέφυρας ΑΞΙΟΥ επί της οδού Θεσ/νίκης - Ν. Χαλκηδόνας (Τμήμα γέφυρα Αξιού Μ2, Μ3, Μ4, Μ5), που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 1182 τ. Δ' (11.12.87) διορθώνεται η ημερομηνία σύνταξης του κτηματολογικού πίνακα από την εσφαλμένη «15.7.87», στην ορθή «5.2.87».

(Από τη Νομαρχία Θεσ/νίκης)

(19)

Στην ανακοίνωση σχετικά με την παρακατάθεση αποζήμιωσης για την απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με την Α. 10599/673/14.8.84 κοινή υπουργική απόφαση για τις ανάγκες της Πολεμικής Αεροπορίας στην περιοχή Κοινότητας Κολχικού της επαρχίας Λαγκαδά Θεσ/νίκης, που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 39 τ.Δ'/21.1.88 γίνονται οι εξής διορθώσεις:

α) Στο σημείο που αναφέρεται «για τα ακίνητα που περιέχονται στον κτηματολογικό πίνακα που συντάχθηκε την 11.11.87», διορθώνεται η ημερομηνία σε 14.1.1987».

β) συμπληρώνεται στο σημείο που αναφέρεται «γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για .....» το παραλειφθέν ποσό των «34.229.100» δρχ.

(Από τη Νομαρχία Θεσσαλονίκης)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ